



265 500 €

BONNAC : A VENDRE CHARMANTE
MAISON EN CONSTRUCTION AVEC
PISCINE ET GARAGE

05 34 01 45 50

Nestenn Pamiers
2 rue Frédéric Soulié, place sainte hélène
09100 Pamiers

N° Mandat : 1976 / Réf : SA1976

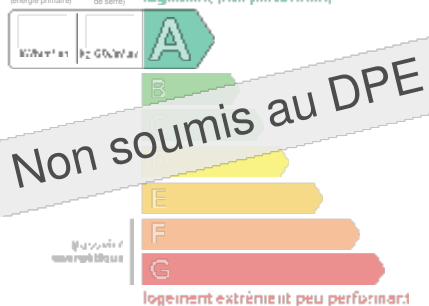
Située sur une parcelle de 1102m², cette magnifique maison de 2016 est en cours de construction, offrant une opportunité unique d'acquérir une propriété moderne. La parcelle est entièrement clôturée, assurant intimité et sécurité, et abrite une piscine de 8x4 mètres au chlore, idéale pour se détendre pendant les chaudes journées d'été (le liner nécessite un changement). Au rez-de-chaussée, découvrez une spacieuse pièce de vie lumineuse de 48m², comprenant un coin cuisine. Une suite parentale, équipée d'un dressing et d'une salle d'eau privative, ainsi qu'un WC indépendant, complètent ce niveau, offrant un espace de vie confortable et pratique. À l'étage, vous trouverez deux chambres accueillantes, une salle de bain supplémentaire et un WC, assurant le confort de tous les membres de la famille. Pour vos besoins de stockage et de stationnement, la propriété dispose d'un garage de 67m², offrant amplement d'espace pour vos véhicules et autres équipements. Ne manquez pas cette occasion exceptionnelle d'acquérir une maison moderne en cours de construction, vous permettant de personnaliser les derniers détails selon vos goûts. Contactez-nous dès maintenant pour planifier une visite et découvrir le potentiel de cette propriété unique. Consultez toutes nos annonces sur <https://immobilier-saverdun.nestenn.com/>
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂:



logement très performant



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES