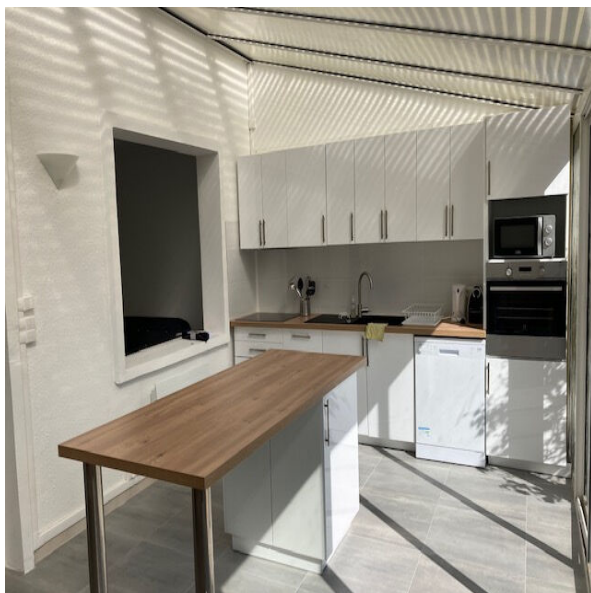




583 /
mois* charges comprises

Chambre meublée avec douche privative
dans une maison en colocation -Talence

05 56 06 41 41

Nestenn Talence
241 Bis Cours Gambetta
33400 Talence

N° Mandat : AL563 / Réf : AL563

Au 16 rue Jean Zubieta à TALENCE- à proximité de toutes commodités. Idéal étudiants : Nous vous proposons une chambre meublée avec douche privative dans une maison entièrement rénovée. Maison de 5 chambres en colocation avec un jardin. Disponible de suite Loyer : 518 euros + 65 euros de charges soit 583 € CC Dépôt de garantie : 1036 euros Honoraires d'agence : 168.61 euros Pour les visites merci de contacter auprès de l'agence Nestenn Talence : 05.56.06.41.41



1 pièce



meublé



1^{er} étage



12.97 m² habitables

peu d'émissions de CO₂:



émissions de CO₂ très importantes

Non soumis au DPE

consommation (énergie primaire) émissions (gaz à effet de serre) logement très performant



logement extrêmement peu performant

Non soumis au DPE

* Provision sur charges de : 65 € TTC

* Provision sur charges de : 65 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 168.61€ TTC dont 38.91€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 1036€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES