



401 080 €

Bassin à Flot Bureaux ou local commercial  
Brut

05 56 06 41 41

Nestenn Talence  
241 Bis Cours Gambetta  
33400 Talence

## N° Mandat : epl290M / Réf : epl290M

Local commercial ou professionnel brut à vendre en plain pied secteur bassin à flot accès par l'immeuble à deux pas de l'arrêt de tram B, station Rue ACHARD, 33300 bordeaux Prix 370 000 euros HT frais d'agence 7% TTC du prix net HT contact NESTENN TALENCE 0556064141



155 m²



- \* Prix hors honoraires agence : 370 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 8.4% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES