



165 420 €

Triangle d'or Bordeaux, artère élégante et passante du cours de l'intendance

05 56 06 41 41

Nestenn Talence
241 Bis Cours Gambetta
33400 Talence

N° Mandat : PL5894 / Réf : PL5894

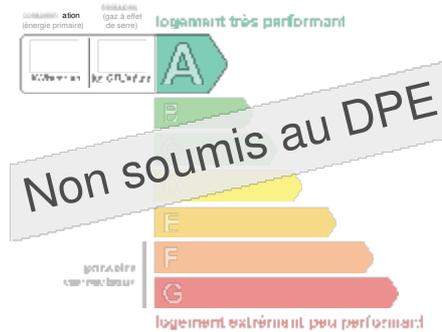
Dans une artère commerçante PREMIUM de Bordeaux, donnant sur le cours de l'intendance magnifique local avec deux belles vitrines très haut de gamme dans un immeuble en pierre bordelaise, ce magasin côtoie les plus grandes enseignes de lingerie et de maroquinerie. Cette superbe opportunité est proposée en droit au bail de 150 000 euros honoraires d'agence 15420 euros TTC, LOYER 2200 EUROS HT taxe foncière à rajouter contact NESTENN TALENCE 0556064141



1^{er} étage



76 m² habitables



- * Prix hors honoraires agence : 150 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 10.28% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES