



332 400 €

Quartier Saint Paul Rue piétonne

05 56 06 41 41

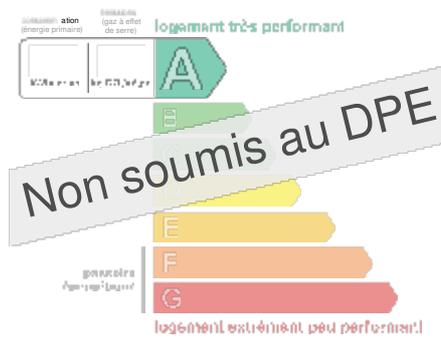
Nestenn Talence
241 Bis Cours Gambetta
33400 Talence

N° Mandat : PL5899 / Réf : PL5899

Quartier St Paul rue piétonne flux incroyable à découvrir très beau local de plus de 82 m² en très bon état avec activité de restauration mais sans extraction acceptée, 50 couverts à l'intérieur et 12 places en terrasse, loyer de 1300 euros pas de tva, pas de charges locatives, pas de charges locatives, prix de cession 300 000 euros net vendeur soit 332400 euros ttc contact NESTENN TALENCE 0556064141



82 m² habitables



- * Prix hors honoraires agence : 300 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 10.8% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES