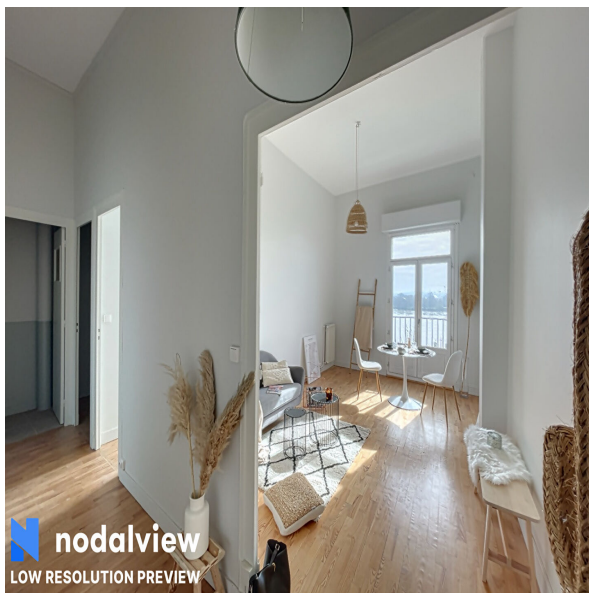




349 000 €

Exclusivité, quai des chartrons grand T2
avec 2 balcons donnant sur la garonne

05 56 06 41 41

Nestenn Talence
241 Bis Cours Gambetta
33400 Talence

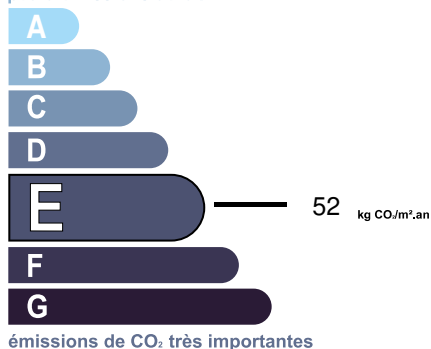
N° Mandat : VO6025 / Réf : VO6025

Quai des Chartrons, très beau T2 comprenant un palier ouvrant sur séjour, cuisine séparée, salle d'eau, un dressing et une grande chambre au 3ème étage sur 4 copropriété de 8 lots, montant annuel de charges environ 100 euros / mois honoraires d'agence 16500 euros ttc NESTENN BORDEAUX 0556064141

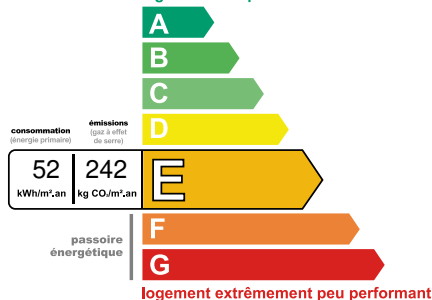
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



* Prix hors honoraires agence : 332 500 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 4.96% TTC